



## Паспорт поселка «Ульянинская Роща»

паспорт объекта	Ульянинская Роща
Название проекта	Ульянинская Роща
Название ближайшего населенного пункта	МО, Раменский городской округ, д. Першино
Геопозиция поселка	55.327281, 38.403278
Архитектурно-планировочная концепция	нет
Направление (шоссе)	Новорязанское
Расстояние от МКАД (км)	
Адрес	Российская Федерация, Московская область, Раменский городской округ
Старт проекта	2 кв. 2021
Завершение строительства посёлка	4 кв. 2021
Общая площадь посёлка	4,68 га
Категория земли	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования земельного участка	для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем
Кол-во участков на посёлке	63
Размеры участков от.....до кв.м.	600-826
Характеристики участков	поле
<b>ИНФРАСТРУКТУРА КП:</b>	
<b>газификация посёлка</b>	нет
<b>электрификация по границе участков</b>	4 кв. 2021
<b>ливневая централизованная канализация и поле аэрации</b>	нет
<b>дорожная сеть в посёлке</b>	4 кв. 2021
<b>водоснабжение централизованное</b>	нет
<b>водоотведение централизованное</b>	нет

частичное или полное ограждение КП	да
въездная группа	нет
гостевая парковка	нет
офис охраны	нет
шлагбаумы	да
видеонаблюдение в посёлке мест общего пользования с доступом через сеть	да
площадки ТБО	нет
площадки для спец.техники	нет
офис отдела продаж	нет
офис УК	нет
информационные доски УК	нет
магазин продовольственный	нет
пожарный водоем	нет
детские игровые площадки	нет
спортивные площадки	нет
парковые зоны отдыха , МАФы, элементы благоустройства.	нет
пешеходные прогулочные дорожки	нет
велосипедные дорожки	нет
прокат и парковка велосипедов и самокатов	нет
интернет через провайдера	да
освещение мест общего пользования КП	да
благоустроенные дорожные обочины и ЗОП	да
удаленное информирование и счета через сайт УК	нет