



## Паспорт поселка «Бахтеево Парк»

| паспорт объекта                                   | Бахтеево Парк   |
|---|---|
| Название проекта                                  | Бахтеево Парк   |
| Название ближайшего населенного пункта            | МО, Раменский городской округ, деревня Бахтеево   |
| Геопозиция поселка                                | 55.583942, 38.527215  |
| Направление (шоссе)                               | Егорьевское   |
| Расстояние от МКАД (км)                           | 45  |
| Адрес   | Российская Федерация, Московская область, Раменский городской округ, деревня Бахтеево, территория Бахтеево-Парк |
| Старт проекта                                     | 2 кв. 2020  |
| Завершение строительства посёлка                  | 3 кв. 2023  |
| Общая площадь посёлка                             | 96,4 га   |
| Категория земли                                   | Земли сельскохозяйственного назначения  |
| Вид разрешенного использования земельного участка | для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем                 |
| Кол-во участков на посёлке                        | 1050  |
| Размеры участков от.....до кв.м.                  | 600-2580  |
| Характеристики участков                           | поле  |
| <b>ИНФРАСТРУКТУРА КП:</b>                         |   |
| <b>газификация</b>                                | заведен в поселок   |
| <b>электрификация по границе участков</b>         | да  |
| <b>дорожная сеть в посёлке</b>                    | да  |
| частичное ограждение                              | да  |
| въездная группа                                   | да  |
| гостевая парковка                                 | да  |
| офис охраны                                       | да  |

|   |            |
|---|------------|
| шлагбаумы   | да         |
| видеонаблюдение в посёлке мест общего пользования с доступом через сеть | да         |
| площадки ТБО  | да         |
| площадки для спец.техники   | да         |
| офис отдела продаж  | да         |
| офис УК   | да         |
| информационные доски УК   | да         |
| магазин продовольственный   | 3 кв. 2023 |
| детские игровые площадки  | да         |
| спортивные площадки   | да         |
| парковые зоны отдыха , МАФы, элементы благоустройства.                  | 3 кв. 2023 |
| пешеходные прогулочные дорожки  | 3 кв. 2023 |
| интернет через провайдера   | да         |
| освещение мест общего пользования                                       | да         |
| благоустроенные дорожные обочины  | да         |
| удаленное информирование и счета через сайт УК                          | 3 кв. 2022 |