



Паспорт поселка «Грин Лаундж»

паспорт объекта	Грин Лаундж
Название проекта	ГРИН ЛАУНДЖ
Название ближайшего населенного пункта	МО, городской округ Истра, дер. Якунино
Геопозиция поселка	56.057060,36.762101
Архитектурно-планировочная концепция	рекомендованное ограждение участков, согласование эскизного проекта
Направление (шоссе)	Новорижское, Волоколамское, Пятницкое, Ленинградское
Расстояние от МКАД (км)	62
Адрес	Российская Федерация, Московская область, городской округ Истра, ориентир севернее дер. Якунино
Старт проекта	4 кв. 2021
Завершение строительства посёлка	4 кв. 2024
Общая площадь посёлка	76,6 га
Категория земли	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования земельного участка	для дачного строительства
Кол-во участков на посёлке	826
Размеры участков от.....до кв.м.	600-1749
Характеристики участков	лесной; прилесный; поле;
ИНФРАСТРУКТУРА КП:	
газификация	4 кв. 2024
электрификация по границе участков	4 кв. 2022
дорожная сеть в посёлке	4 кв. 2022
водоснабжение централизованное	4 кв. 2022
частичное ограждение КП	да
въездная группа	4 кв. 2022
гостевая парковка	3 кв. 2022
офис охраны	1 кв. 2022

шламбаумы	4 кв. 2022
видеонаблюдение в посёлке мест общего пользования с доступом через сеть	3 кв. 2023
площадки ТБО	3 кв. 2022
площадки для спец.техники	да
офис отдела продаж	2 кв. 2022
офис УК	4 кв. 2022
информационные доски УК	да
магазин продовольственный	да
пожарный водоем	да
детские игровые площадки	да
спортивные площадки	да
парковые зоны отдыха , МАФы, элементы благоустройства.	4 кв. 2023
пешеходные прогулочные дорожки велосипедные дорожки	4 кв. 2023
интернет через провайдера	2 кв. 2023
освещение мест общего пользования	2 кв. 2023
благоустроенные дорожные обочины и ЗОП	да
удаленное информирование и счета через сайт УК	да